

Документ подписан простой электронной подписью

Информационно-образовательное учреждение высшего образования
Негосударственное аккредитованное некоммерческое частное образовательное учреждение высшего образования

ФИО: Агабекян Раиса Левоновна

образования

Должность: ректор «Академия маркетинга и социально-информационных технологий – ИМСИТ»

Дата подписания: 24.07.2023 08:53:50

(г. Краснодар)

Уникальный программный ключ:

(НАН ЧОУ ВО Академия ИМСИТ)

4237c7ccb9b9e111bbaf1f4fcd9201d015c4dbaa123ff774747307b9b9fbcbe

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе,

доцент Севрюгина Н.И.

17 апреля 2023

Практикум "Техническая инвентаризация объектов недвижимости"

Анотация к рабочей программе дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	Кафедра математики и вычислительной техники
Учебный план	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Квалификация	бакалавр
Форма обучения	очная
Программу составил(и):	к.т.н., доцент, Капустин Сергей Алимович

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	6 (3.2)		Итого	
	Неделя		Итого	
Вид занятий	уп	рп	уп	рп
Лекции	16	16	16	16
Практические	32	32	32	32
Контактная работа на аттестации	0,2	0,2	0,2	0,2
Итого ауд.	48	48	48	48
Контактная работа	48,2	48,2	48,2	48,2
Сам. работа	59,8	59,8	59,8	59,8
Итого	108	108	108	108

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	Целью учебной дисциплины Практикум «Техническая инвентаризация
1.2	объектов недвижимости» является ознакомление студентов с методами
1.3	инвентаризации объектов недвижимости, ознакомление и приобретение
1.4	студентами практических навыков и компетенций в сфере профессиональной
1.5	деятельности

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Цикл (раздел) ООП:		ФТД
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:	
2.1.1	Оценка земельных ресурсов и объектов недвижимости	
2.1.2	Основы кадастра недвижимости	
2.1.3	Геодезия	
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:	
2.2.1	а	
2.2.2	Производственная практика: Проектная практика	
2.2.3	Производственная практика: Преддипломная практика	
2.2.4	Производственная практика: Научно-исследовательская работа	
2.2.5	Производственная практика: Технологическая практика	
2.2.6	Методы прогнозирования рынка недвижимости	
2.2.7	Учебная практика: Исполнительская практика	
2.2.8	Инженерное обустройство территории	

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ПК-5: Способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства

ПК-2.1: Знает принципы, показатели и методики кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости

Знать:

Минимальный необходимый уровень знаний принципов, показателей и методик кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости

Уровень знаний принципов, показателей и методик кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости в объеме, соответствующем программе подготовки, допущено несколько негрубых ошибок

Уровень знаний принципов, показателей и методик кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости в объеме, соответствующем программе подготовки, без ошибок

ПК-2.2: Умеет использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости

Уметь:

Продемонстрированы основные умения использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости, решены типовые задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания, но не в полном объеме

Продемонстрированы все основные умения использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости, решены все основные задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания в полном объеме, но некоторые с недочётами

Продемонстрированы все основные умения использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости, решены все основные задачи с отдельными несущественными недочётами, выполнены все задания в полном объеме

ПК-2.3: Владеет навыками кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости

Владеть:

Имеется минимальный набор навыков кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости с негрубыми ошибками и некоторыми недочётами

Продемонстрированы базовые навыки кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости с некоторыми недочётами

Продемонстрированы навыки кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости без ошибок и

недочётов	
ПК-5.2: Знает современные технологии технической инвентаризации объектов капитального строительства	
Знать:	
Минимальный необходимый уровень знаний современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства	
Уровень знаний современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства в объёме, соответствующем программе подготовки, допущено несколько негрубых ошибок	
Уровень знаний современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства в объёме, соответствующем программе подготовки, без ошибок	
ПК-5.3: Умеет использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства	
Уметь:	
Продемонстрированы основные умения использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства, решены типовые задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания, но не в полном объёме	
Продемонстрированы все основные умения использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства, решены все основные задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания в полном объёме, но некоторые с недочётами	
Продемонстрированы все основные умения использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства, решены все основные задачи с отдельными несущественными недочётами, выполнены все задания в полном объёме	
ПК-5.4: Владеет навыками технической инвентаризации объектов капитального строительства	
Владеть:	
Имеется минимальный набор навыков технической инвентаризации объектов капитального строительства с негрубыми ошибками и некоторыми недочётами	
Продемонстрированы базовые навыки технической инвентаризации объектов капитального строительства с некоторыми недочётами	
Продемонстрированы навыки технической инвентаризации объектов капитального строительства без ошибок и недочётов	
В результате освоения дисциплины обучающийся должен	
3.1	Знать:
Минимальный необходимый уровень знаний принципов, показателей и методик кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости	
Минимальный необходимый уровень знаний современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства	
3.2	Уметь:
Продемонстрированы основные умения использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости, решены типовые задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания, но не в полном объёме	
Продемонстрированы основные умения использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства, решены типовые задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания, но не в полном объёме	
3.3	Владеть:
Имеется минимальный набор навыков кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости с негрубыми ошибками и некоторыми недочётами	
Имеется минимальный набор навыков технической инвентаризации объектов капитального строительства с негрубыми ошибками и некоторыми недочётами	