

Документ подписан простой электронной подписью

Информационно-образовательное учреждение высшего образования
Негосударственное аккредитованное некоммерческое частное образовательное учреждение высшего образования

ФИО: Агабекян Раиса Левоновна

Должность: ректор «Академия маркетинга и социально-информационных технологий – ИМСИТ»

Дата подписания: 25.01.2024 08:29:20

(г. Краснодар)

Уникальный программный ключ:

(НАН ЧОУ ВО Академия ИМСИТ)

4237c7ccb9b9e111bbaf1f4fcd9201d015c4dbaa123ff774747307b9b9fbcbe

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе,

доцент Севрюгина Н.И.

25 декабря 2023

Б1.В.14

Гражданско-правовые сделки с объектами недвижимости

Аннотация к рабочей программе дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	Кафедра педагогики и межкультурных коммуникаций
Учебный план	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Квалификация	бакалавр
Форма обучения	заочная
Программу составил(и):	к.ю.н., доцент кафедры, Субачев С.Ю.

Распределение часов дисциплины по курсам

Курс	2		Итого	
	уп	рп		
Вид занятий				
Лекции	6	6	6	6
Лабораторные	4	4	4	4
Практические	4	4	4	4
Контактная работа на аттестации (в период экз. сессий)	0,2	0,2	0,2	0,2
В том числе инт.	4	4	4	4
Итого ауд.	14	14	14	14
Контактная работа	14,2	14,2	14,2	14,2
Сам. работа	90	90	90	90
Часы на контроль	3,8	3,8	3,8	3,8
Итого	108	108	108	108

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	
1.1	Основными целями учебной дисциплины являются: обучение
1.2	студентов действующей системы правового регулирования земельных правоотношений
1.3	исходя из понимания земли как основы жизни и деятельности народов, проживающих на
1.4	соответствующей территории, а также тенденций развития земельного и
1.5	градостроительного законодательства; изучение основ государственной политики в сфере
1.6	использования земель в Российской Федерации; уяснение места и роли земельного,
1.7	градостроительного, гражданского, лесного, водного законодательства в правовом
1.8	регулировании использования и охраны земли; изучение российского и зарубежного
1.9	законодательства применительно к современным проблемам землепользования; анализ
1.10	сложившейся судебной и правоприменительной практики и выявление тенденций их
1.11	изменения.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП	
Цикл (раздел) ООП:	Б1.В
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
2.1.1	Картография
2.1.2	Кадастр недвижимости и мониторинг земель
2.1.3	Инженерное обустройство территории
2.1.4	Геодезия
2.1.5	Организация земельно-устроительных и кадастровых работ
2.1.6	Основы землеустройства
2.1.7	Основы кадастра недвижимости
2.1.8	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:
2.2.1	Мелиорация населенных территорий
2.2.2	Методы прогнозирования рынка недвижимости
2.2.3	Основы градостроительства и планировка населенных мест
2.2.4	Регулирование земельных отношений
2.2.5	Оценка земельных ресурсов и объектов недвижимости
3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)	
ПК-6: Способен применять знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	
УК-11: Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности	
Планируемые результаты обучения (показатели освоения индикаторов компетенций)	

В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен

3.1	Знать:
3.2	Уметь:
3.3	Владеть: