

Документ подписан простой электронной подписью

Информационно-образовательное учреждение высшего образования
Негосударственное аккредитованное некоммерческое частное образовательное учреждение высшего образования

ФИО: Агабекян Раиса Левоновна

образования

Должность: ректор «Академия маркетинга и социально-информационных технологий – ИМСИТ»

Дата подписания: 31.05.2022 16:17:23

(г. Краснодар)

Уникальный программный ключ:

(НАН ЧОУ ВО Академия ИМСИТ)

4237c7ccb9b9e111bbaf1f4fcd9201d015c4dbaa123ff774747307b9b9fbcbe

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе,

доцент Севрюгина Н.И.

28 марта 2022

Типология объектов недвижимости

Анотация к рабочей программе дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	Кафедра математики и вычислительной техники
Учебный план	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Квалификация	бакалавр
Форма обучения	очная
Программу составил(и):	к.т.н., доцент, Капустин Сергей Алимович

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	7 (4.1)		Итого	
	11 5/6			
Неделя				
Вид занятий	уп	рп	уп	рп
Лекции	36	36	36	36
Лабораторные	12	12	12	12
Практические	24	24	24	24
Контактная работа на аттестации (в период экз. сессий)	0,3	0,3	0,3	0,3
Консультации перед экзаменом	1	1	1	1
Итого ауд.	72	72	72	72
Контактная работа	73,3	73,3	73,3	73,3
Сам. работа	72	72	72	72
Часы на контроль	34,7	34,7	34,7	34,7
Итого	180	180	180	180

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	Цель дисциплины «Типология объектов недвижимости» - освоение студентами
1.2	основных разделов типологии объектов недвижимости, основных методов и навыков определения типологических характеристик объектов недвижимости при решении задач в
1.3	области землеустройства и государственного кадастрового учета недвижимого имущества.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Цикл (раздел) ООП:	Б1.В
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
2.1.1	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров
2.1.2	Оценка воздействия на окружающую среду
2.1.3	Основы землеустройства
2.1.4	Геодезия
2.1.5	Прикладная геодезия
2.1.6	Почвоведение и инженерная геология
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:
2.2.1	Территориальное планирование и прогнозирование
2.2.2	Производственная практика: Проектная практика
2.2.3	Производственная практика: Преддипломная практика
2.2.4	Производственная практика: Научно-исследовательская работа
2.2.5	Охрана и развитие территорий

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ПК-6: Способен применять знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости

ПК-4.1: Знает современные методики и технологии мониторинга земель и недвижимости

Знать:

Минимальный необходимый уровень знаний методик и технологий мониторинга земель и недвижимости

Уровень знаний методик и технологий мониторинга земель и недвижимости в объёме, соответствующем программе подготовки, допущено несколько негрубых ошибок

Уровень знаний методик и технологий мониторинга земель и недвижимости в объёме, соответствующем программе подготовки, без ошибок

ПК-4.2: Умеет использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости

Уметь:

Продемонстрированы основные умения использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости, решены типовые задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания, но не в полном объёме

Продемонстрированы все основные умения использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости, решены все основные задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания в полном объёме, но некоторые с недочётами

Продемонстрированы все основные умения использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости, решены все основные задачи с отдельными несущественными недочётами, выполнены все задания в полном объёме

ПК-4.3: Владеет навыками мониторинга земель и недвижимости

Владеть:

Имеется минимальный набор навыков мониторинга земель и недвижимости с негрубыми ошибками и некоторыми недочётами

Продемонстрированы базовые навыки мониторинга земель и недвижимости с некоторыми недочётами

Продемонстрированы навыки мониторинга земель и недвижимости без ошибок и недочётов

ПК-6.1: Знает законы страны в области правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости

Знать:

Минимальный необходимый уровень знаний законов страны в области правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости

Уровень знаний законов страны в области правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости в объёме, соответствующем программе подготовки, допущено несколько негрубых ошибок
Уровень знаний законов страны в области правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости в объёме, соответствующем программе подготовки, без ошибок

ПК-6.2: Умеет применять знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости

Уметь:
Продемонстрированы основные умения применять знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости, решены типовые задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания, но не в полном объёме
Продемонстрированы все основные умения применять знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости, решены типовые задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания, но не в полном объёме, решены все основные задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания в полном объёме, но некоторые с недочётами
Продемонстрированы все основные умения применять знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости, решены все основные задачи с отдельными несущественными недочётами, выполнены все задания в полном объёме

ПК-6.3: Владеет навыками правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости

Владеть:
Имеется минимальный набор навыков правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости с негрубыми ошибками и некоторыми недочётами
Продемонстрированы базовые навыки правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости с некоторыми недочётами
Продемонстрированы навыки правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости без ошибок и недочётов

В результате освоения дисциплины обучающийся должен

3.1	Знать:
Минимальный необходимый уровень знаний методик и технологий мониторинга земель и недвижимости	
Минимальный необходимый уровень знаний законов страны в области правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости	
3.2	Уметь:
Продемонстрированы основные умения использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости, решены типовые задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания, но не в полном объёме	
Продемонстрированы основные умения применять знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости, решены типовые задачи с негрубыми ошибками, выполнены все задания, но не в полном объёме	
3.3	Владеть:
Имеется минимальный набор навыков мониторинга земель и недвижимости с негрубыми ошибками и некоторыми недочётами	
Имеется минимальный набор навыков правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости с негрубыми ошибками и некоторыми недочётами	