

Документ подписан простой электронной подписью

Информационно-образовательное учреждение высшего образования  
Негосударственное аккредитованное некоммерческое частное образовательное учреждение высшего образования

ФИО: Агабекян Раиса Левоновна

Должность: ректор «Академия маркетинга и социально-информационных технологий – ИМСИТ»

Дата подписания: 24.07.2023 08:46:20

(г. Краснодар)

Уникальный программный ключ:

(НАН ЧОУ ВО Академия ИМСИТ)

4237c7ccb9b9e111bbaf1f4fcd9201d015c4dbaa123ff774747307b9b9fbcbe

УТВЕРЖДАЮ  
Проректор по учебной работе,  
доцент Севрюгина Н.И.

17 апреля 2023

## Правовое обеспечение операций с недвижимостью

### Анотация к рабочей программе дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой	<b>Кафедра педагогики и межкультурных коммуникаций</b>
Учебный план	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Квалификация	<b>бакалавр</b>
Форма обучения	<b>заочная</b>
Программу составил(и):	к.ю.н., доцент кафедры, Субачев С.Ю.

**Распределение часов дисциплины по курсам**

Курс	1		2		Итого	
	УП	РП	УП	РП		
Вид занятий						
Лекции	2	2	6	6	8	8
Практические			6	6	6	6
Контактная работа на аттестации (в период экз. сессий)			0,2	0,2	0,2	0,2
Итого ауд.	2	2	12	12	14	14
Контактная работа	2	2	12,2	12,2	14,2	14,2
Сам. работа	34	34	92	92	126	126
Часы на контроль			3,8	3,8	3,8	3,8
Итого	36	36	108	108	144	144

**1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

1.1	Основными целями учебной дисциплины являются: обучение
1.2	студентов действующей системы правового регулирования земельных правоотношений
1.3	исходя из понимания земли как основы жизни и деятельности народов, проживающих на
1.4	соответствующей территории, а также тенденций развития земельного и
1.5	градостроительного законодательства; изучение основ государственной политики в сфере
1.6	использования земель в Российской Федерации; уяснение места и роли земельного,
1.7	градостроительного, гражданского, лесного, водного законодательства в правовом
1.8	регулировании использования и охраны земли; изучение российского и зарубежного
1.9	законодательства применительно к современным проблемам землепользования; анализ
1.10	сложившейся судебной и правоприменительной практики и выявление тенденций их
1.11	изменения.

**2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП**

Цикл (раздел) ООП:		Б1.О
<b>2.1</b>	<b>Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>	
2.1.1	Безопасность жизнедеятельности	
2.1.2	Землеустроительное черчение	
2.1.3	Почвоведение и инженерная геология	
2.1.4	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров	
2.1.5	Экология	
2.1.6	Экономика землеустройства	
2.1.7	Экономика недвижимости	
<b>2.2</b>	<b>Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:</b>	
2.2.1	Картография	
2.2.2	Основы кадастра недвижимости	
2.2.3	Основы землеустройства	
2.2.4	Организация земельно-устроительных и кадастровых работ	
2.2.5	Регулирование земельных отношений	

**3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

**УК-2: Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений**

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен**

<b>3.1</b>	<b>Знать:</b>
<b>3.2</b>	<b>Уметь:</b>
<b>3.3</b>	<b>Владеть:</b>