

Документ подписан простой электронной подписью
Информационно-образовательное учреждение высшего
образования
ФИО: Агабекян Раиса Левоновна
Должность: ректор «Академия маркетинга и социально-информационных технологий – ИМСИТ»
Дата подписания: 25.01.2024 08:29:20 (г. Краснодар)
Уникальный программный ключ: (НАН ЧОУ ВО Академия ИМСИТ)
4237c7ccb9b9e111bbaf1f4fcd9201d015c4dbaa123ff774747307b9b9fbcbe

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе,
доцент Севрюгина Н.И.
25 декабря 2023

Б1.О.05

Правовое обеспечение операций с недвижимостью

Аннотация к рабочей программе дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой **Кафедра педагогики и межкультурных коммуникаций**
Учебный план 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Квалификация **бакалавр**
Форма обучения **заочная**
Программу составил(и): к.ю.н., доцент кафедры, Субачев С.Ю.

Распределение часов дисциплины по курсам

Курс Вид занятий	1		Итого	
	уп	рп		
Лекции	8	8	8	8
Практические	6	6	6	6
Контактная работа на аттестации (в период экз. сессий)	0,2	0,2	0,2	0,2
Итого ауд.	14	14	14	14
Контактная работа	14,2	14,2	14,2	14,2
Сам. работа	126	126	126	126
Часы на контроль	3,8	3,8	3,8	3,8
Итого	144	144	144	144

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ	
1.1	Основными целями учебной дисциплины являются: обучение
1.2	студентов действующей системы правового регулирования земельных правоотношений
1.3	исходя из понимания земли как основы жизни и деятельности народов, проживающих на
1.4	соответствующей территории, а также тенденций развития земельного и
1.5	градостроительного законодательства; изучение основ государственной политики в сфере
1.6	использования земель в Российской Федерации; уяснение места и роли земельного,
1.7	градостроительного, гражданского, лесного, водного законодательства в правовом
1.8	регулировании использования и охраны земли; изучение российского и зарубежного
1.9	законодательства применительно к современным проблемам землепользования; анализ
1.10	сложившейся судебной и правоприменительной практики и выявление тенденций их
1.11	изменения.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП	
Цикл (раздел) ООП:	Б1.О
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
2.1.1	Безопасность жизнедеятельности
2.1.2	Землеустроительное черчение
2.1.3	Почвоведение и инженерная геология
2.1.4	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров
2.1.5	Экология
2.1.6	Экономика землеустройства
2.1.7	Экономика недвижимости
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:
2.2.1	Картография
2.2.2	Основы кадастра недвижимости
2.2.3	Основы землеустройства
2.2.4	Организация земельно-устроительных и кадастровых работ
2.2.5	Регулирование земельных отношений
3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)	
ОПК-2: Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений	
ПК-6: Способен применять знания законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	
ПК-7: Способен использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	
УК-11: Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности	
УК-2: Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	
Планируемые результаты обучения (показатели освоения индикаторов компетенций)	

В результате освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен

3.1	Знать:
3.2	Уметь:
3.3	Владеть: